



ООО «УК «ЗЕЛЁНЫЙ БУЛЬВАР»
ИНН 2540257149
+7 423 277-90-02
ukzb.vl@mail.ru

**Дополнительное соглашение №1
к договору управления многоквартирным домом
от 15.05.2023 №ЗБ/С-16в**

город Владивосток

«__» _____ 2024 г.

Собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: 690087, город Владивосток, улица Сабанеева, дом 16В, именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице _____, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Зелёный бульвар», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице генерального директора Кислова Владимира Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны»

заключили настоящее дополнительное соглашение №1 от «__» _____ 2024 года к договору управления многоквартирным домом от 15.05.2024 №ЗБ/С-16в (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

Стороны договорились внести изменения в Приложение №3 Договора, изложив его в следующей редакции:

Приложение № 3
к договору управления многоквартирным домом
от 15.05.2024 № ЗБ/С-16в

**Тариф на обслуживание многоквартирного жилого дома по адресу:
г. Владивосток, ул. Сабанеева, д. 16В**

№	Виды работ и услуг	Стоимость с 1 кв.м площади руб./м
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения	12,07
1.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции многоквартирных домов	1,03
1.2	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	2,04
1.3	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного, горячего), системы водоотведения, систем отопления в многоквартирных домах:	1,31
1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем электроснабжения домом, содержания ВРУ, систем освещения домом	1,49
1.5	Промывка, опрессовка и гидравлические испытания системы отопления	1,03
1.6	Обслуживание индивидуального теплового пункта.	0,51
1.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтового оборудования: ежедневное техническое и аварийно-техническое обслуживание, проведение плановых осмотров всего лифтового оборудования, проведение ТО	3,16
1.8	Аварийное обслуживание многоквартирного дома в нерабочее время	1,5

2.	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	11,4
2.1	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	5,57
2.2	Работы по санитарному содержанию придомовой территории и благоустройству	5,38
2.3	Работы по содержанию неэксплуатируемой крыши многоквартирного дома	0,45
3.	Работы текущего ремонта многоквартирного дома	5,00
4.	Услуги управления	3,4
5.	Услуги консьержа	5,13
ИТОГО		37,00

**СОБСТВЕННИКИ
многоквартирного жилого дома**

**УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ООО «УК «Зелёный бульвар»**

Генеральный директор

_____/В.В. Кислов/